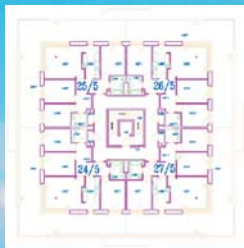
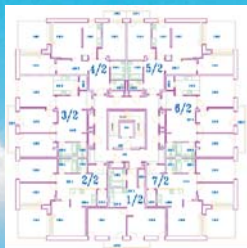


Bytové domy VILLA PARK - Soblahovská



TERMÍNY

termín začatia výstavby
termín dokončenia výstavby
termín kolaudácie

4/2008
4/2009
4/2009



CHARAKTERISTIKA

Výstavba bytových domov je situovaná na pozemkoch nachádzajúcich sa v južnej, okrajovej časti mesta Trenčína, na západnej strane ul. Soblahovská, medzi bytovkami Leoni Autokabel Slovakia a Lavičkovým potokom. Stavba pozostáva z ôsmich bytových domov. Každý bytový dom má 27 bytov, ktoré sú rozmiestnené do piatich nadzemných podlaží. Byty sú 2, 3 a 4-izbové. Na I. NP sú garáže, pivnice a vstup do domu. Prístup do bytov je zo spoločného schodiska a výtahu s kapacitou 8 ľudí. Každý z bytov má balkón alebo terasu. Nosná konštrukcia pozostáva z monolitických železobetónových stĺpov, z monolitických železobetónových stropných dosiek a nosného obvodového muriva Porotherm. Vnútorne priečky sú z muriva Porotherm. Domy budú od II. nadzemného podlažia zateplené tepelnou izoláciou hr. 100 mm. Okná budú plastové,

farba biela. Vnútorne dvere do každého bytu sú bezpečnostné proti vlámaniu a protipožiarne. Každý z bytov bude mať dokončené obklady, dlažby, podlahy a sanitárne zariadenia predmety v kúpeľniach a WC. Každý byt bude mať samostatné vykurovanie s vlastným kotlom. Elektroinštalácia bude vedená v trubkách pod omietkou, budú ponechané voľné vývody pre svietidlá, ktoré budú osadené podľa výberu užívateľa. Jednotlivé byty budú mať elektrického domáceho vrátnika, telefónnu a televíznu kabeľáž.

DOPRAVNÁ DOSTUPNOSŤ

Dobrá dopravná dostupnosť, blízko centra, zastávka MHD, vlastné asfaltové komunikácie.

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

V blízkosti domov sú obchody, supermarkety a buduje sa nákupné centrum, detské ihriská.

SPLÁTKOVÝ KALENDRÁR

Podľa dohody.

ÚDAJE O STAVBE

Počet nadzemných podlaží	5
Počet bytov	27 bj/byt. dom - spolu 216
Plochy bytov(m ²)	od 57 do 87
Počet bytových domov	8
Garáže	áno
Pivnice	áno

developer / investor	VILLA PARK Trenčín s.r.o.
zodpovedný zástupca	Ing. Dušan Jasečko
tel	+421 32 652 00 75
fax	+421 32 652 00 79
zodpovedný zástupca	Ing. RNDr. Pavel Mikuláš
tel	+421 32 652 31 82

predajca	VILLA PARK Trenčín s.r.o.
zodpovedný zástupca	Mgr. Vladimír Mikoláška
tel	+421 902 294 900
zodpovedný zástupca	Ing. Jana Bulková
tel	+421 905 876 617
e-mail	predaj.bytov@keraming.sk

umiestnenie na mape **na strane 11**

súvisiaci projekt

súvisiaci inzercia

ďalšie info **www.villaparkn.sk**

projekt
7